

**Projekční kancelář****Ing. Luboš Vetešník**

Sídlo: Horní Rožínka 4, 592 51 p. Dolní Rožínka, okr. Žďár n.S.

IČO: 42321069 DIČ: CZ 6304090507

Tel./fax. 566567511

E-mail. vetesnik.l@seznam.cz

Gsm. 739034453

# PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

**pro ohlášení odstranění stavby dle §128 zák. č.183/2006 Sb.***V souladu s přílohou č. 4 k vyhlášce č.499/2006 Sb., členěná na části A až F, rozsah jednotlivých položek odpovídá druhu a významu stavby***Datum :** 01. 2012**Označení stavby :****BOURACÍ PRÁCE  
ODSTRANĚNÍ ZEMĚDĚLSKÝCH OBJEKTŮ****Investor (žadatel) :**

Obec Rozsochy, Rozsochy 145, 592 57, IČO 00295311, tel. 566576224

**Příslušný stavební úřad :**

Odbor výstavby MěÚ Bystřice n.P.

**Dodavatel :**

Dle výběru (výběrového řízení) investora

**Místo stavby , KÚ:**Rozsochy, KÚ Albrechtice, p.č.-55, -52/1,- 51/1, -332/3, -332/2, -332/1  
obec Rozsochy, OÚ Rozsochy  
okres Žďár n.S., kraj Vysočina

## **B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Zpracovatel dokumentace :**Ing. Vetešník Luboš, autorizovaný inženýr ČKAIT 1001108  
Horní Rožínka 4, 592 51 p. Dolní Rožínka, okr. Žďár n.S.  
IČO: 42321069 , DIČ: CZ 6304090507*V. projekt*

## 1) STRUČNÝ POPIS STAVBY A JEJÍCH KONSTRUKCÍ

### Situační umístění

Dotčené objekty jsou dle výkresu č. 01 situovány na parcelách různých vlastníků – před zahájením bouracích prací budou objekty i pozemky odkoupeny obcí Rozsochy za účelem demolice a následného zasíťování pozemků pro účely nové bytové výstavby.

### SO-01 – kravín K96

Jednopodlažní objekt je proveden jako zděný z cihel plných pálených, se stěnami izolovanými.

Strop nad přízemím je z keramických panelů na ŽB průvlaky podepřené oc. sloupy

Všechny konstrukce jsou poškozeny dlouhodobým provozem s agresivním prostředím, které narušilo statiku některých konstrukcí do těžce opravitelného stavu.

Podlahy jsou betonové, tvarované pro provoz kravína, se značnými výškovými rozdíly a poškozené provozem. Dveře a okna dřevěná a oc., zastaralé konstrukce, ..Vnitřní omítky vápenné, zasažené výkvěty solí, z důvodu vlhkosti jsou částečně zničeny.

Krov je dřevěný, částečně poškozený.

Střešní krytina je betonová, částečně strávená působením mechů.

Objekt je nepodsklepený, základy jsou betonové, rozvod NN - 220/380 V – bude odpojen

Objekt obsahuje oc. technologické vybavení – zábrany

### FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU









**SO-02 – vepřín**

Objekt je jednopodlažní, v střední části zvýšený.

Objekt je proveden jako zděný z cihel plných pálených, se stěnami izolovanými.

Strop nad přízemím je dřevěný trámový s obkladem a omítkou, dřevěné průvlaky podepřené oc. sloupky

Všechny konstrukce jsou poškozeny dlouhodobým provozem s agresivním prostředím, které narušilo statiku některých konstrukcí do těžce opravitelného stavu.

Podlahy jsou betonové, v boxech s cihelnou dlažbou, poškozené provozem.

Dveře a okna dřevěná a oc., zastaralé konstrukce, ..Vnitřní omítky vápenné, zasažené výkvěty solí, z důvodu vlhkosti jsou částečně zničeny.

Krov je dřevěný, částečně poškozený.

Střešní krytina je z vlnitého plechu, pozinkovaná bez nátěrů.

Objekt je nepodskepený, základy jsou betonové, rozvod NN - 220/380 V – bude odpojen

Objekt obsahuje oc. technologické vybavení – zábrany

**FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU**







**SO-03 – sklad sena - ocelokolna**

Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený

Montovaná OK, opláštění částečně dřevem, částečně obvodové stěny z CP na MVC venkovní omítky pouze na zděných stěnách

Výplně otvorů - ocelové dveře,

Betonové základové patky, pasy,

Ocelové sloupy (trubky prům.150 mm) a vazníky - systémové pro dané rozpětí a zatížení

Podlaha tvořena pouze udusanou hlínou

Dispozičně skladová hala tvoří jednu místnost přístupnou z čelních stran vraty.

Skladová hala sloužila pro uskladnění sena a slámy

Krov je dřevěný - vlašské krokve, strop je tvořený opláštěním střechy

Střešní krytina je vlnitý eternit - (obsahuje azbest), částečně strávená působením mechů.

Objekt neobsahuje žádné technologické vybavení

**FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU**



**SO-04 – silážní jáma**

Objekt silážního a senážního žlabu , dimenzovaného na 1 x 420 m<sup>3</sup> siláže nebo senáže, který byl proveden v souladu s tehdejšími stavebními postupy a technologiemi jako zemní zářez zpevněný monolitickou železobetonovou konstrukcí. Takto bylo provedeno dno i šikmé stěny objektu..Hloubka jámy je 3 m.

Dno bylo vyspádováno k sběrné jímce na silážní šťávy.

Jáma bude zcela vyprázdněna.

Stávající stěny a dno z ŽB bude postupně rozebráno za využití těžké mechanizace.

Jímka na silážní šťávy bude zavezena inertním materiálem, hutněným po vrstvách.

Po odstranění ŽB bude vzniklá jáma zavezena inertním materiálem dostatečné pevnosti

Zásyp bude ukládán po vrstvách a hutněn tak, aby nedošlo postupem času k podstatnému sednutí a vytvoření propadliny. Na vyrovnaný , zhutněný zásyp bude do úrovně nového terénu navedena ornice (s mírným navýšením).

Po takto provedené rekultivaci silážní jámy bude dotčený prostor oset travním semenem .

**FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU**



### Zpevněné plochy komunikací a hnojišť a terénní úpravy

Stávající dopravní a pomocná infrastruktura areálu (Zpevněné plochy komunikací a hnojišť a terénní úpravy, oplocení, přípojky inženýrských sítí apod.) bude předmětem demoličních prací v rozsahu dle dohody investora a dodavatele.

### FOTODOKUMENTACE STÁVAJÍCÍHO STAVU OBJEKTU





## 2.1 - **Technologický postup bouracích prací**

Veškeré práce související s odstraněním bouraných konstrukcí budou prováděny za dodržování všech ČSN , zásad a předpisů BOZP platných v době provádění bouracích prací.

Zejména bude dodržována vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.324/1990 ze dne 31.července 1990 -

O bezpečnosti práce a tech. zařízení při stavebních pracích.

Před zahájením bouracích prací (odbourání příček, podlah, poškozených částí konstrukce apod.) se provede odborné statické zajištění konstrukce.

Demolice bude prováděna postupem shora dolů ručně za použití mechanizace.

Použitelné materiály budou očištěny a uloženy na skládku pro další využití.

Nepoužitelné materiály (stavební suť) budou odvezeny na uznanou skládku.

Při odstraňování objektu nebudou bouracími pracemi poškozeny stávající inženýrské sítě ani sousední objekty.

Při provádění bouracích prací nebude okolí nadměrně obtěžováno hlukem a prachem.

Vlastník odstraňované stavby odpovídá za škodu vzniklou na sousedních stavbách nebo pozemcích, pokud nebyla vyvolána jejich závadným stavem

Na odstranění stavby musí být vydáno povolení k odstranění stavby od příslušného stavebního úřadu dle stavebního zákona .

## 2) **VÝSLEDKY STAVEBNÍHO PRŮZKUMU, PŘÍTOMNOST AZBESTU VE STAVBĚ**

Před zahájením projekčních prací byl proveden stavební průzkum formou místního šetření a prohlídky objektu (objektů a jejich dotčené části) s orientačním zaměřením dostupné části objektů.

Výsledky stavebního průzkumu:- statika staveb je v pořádku

- v objektu není zabudován azbest ani jiné závadné materiály (pouze SO-03 obsahuje azbest ve střešní krytině)

- objekty budou vyklizeny

## 3) **PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU A ZPŮSOB ODPOJENÍ**

Objekt (objekty a jejich dotčené části) je napojen na veřejný vodovod

Objekt (objekty a jejich dotčené části) není napojen na kanalizaci

Objekt (objekty a jejich dotčené části) je napojen na elektrický proud 220/380 V – před zahájením bouracích prací je nutno odpojit NN oprávněnou osobou

Objekt (objekty a jejich dotčené části) není napojen na plynovod

Objekt (objekty a jejich dotčené části) není napojen na sdělovací vedení

## 4) **OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA**

Objekt (objekty ani jejich dotčené části) se nenachází v žádném ochranném ani bezpečnostním pásmu.

Objekt se nachází na oploceném pozemku investora , čímž bude zajištěno bezpečnostní pásmo kolem objektu v době bouracích prací.

## 5) **ZHODNOCENÍ KONTAMINACE PROSTORU STAVBY LÁTKAMI ŠKODLIVÝMI PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ V PŘÍPADĚ JEJICH VÝSKYTU**

V objektu se kromě azbestu nevyskytují (zjevně) látky škodlivé pro životní prostředí (azbestová krytina bude odstraněna v souladu se zákonem)

Vypracoval : Ing. Vetešník Luboš

