

MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

odbor územního plánování a stavebního řádu

Masarykovo náměstí 57, 593 15 Bystrice nad Pernštejnem

SPIS. ZN.: OÚP/4787/2009Ju
Č.J.: OÚP/9718/2009/Ju
VYŘIZUJE: Ing. Juračková
TEL.: 566 590 323
E-MAIL: jurackova.stavebni@mu.bystricenp.cz
DATUM: 1.4.2009

Průběh řízení 1. 4. 2009	Číslo jedn. 230
180/09	Ed. znab. 15

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Bystrice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.2.2009 podal

Obec Rozsochy se sídlem Rozsochy 145, 592 57 Rozsochy, IČ 295311, zastoupena starostou obce – Augustinem Holým

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

"Parkové a stavební úpravy veřejných ploch pro zlepšení funkčnosti návsi v obci Rozsochy"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 24/2, parc. č. 31/1, 31/4, 60/1, 72/2, 72/4, 72/5, 126, 800/12, 801/1, 801/3, 802/1, 807/13, 807/36, 807/56, 807/74, 839/1 v katastrálním území **Rozsochy**.

Stavba obsahuje tyto stavební objekty:

- Návés č. 1 - úprava veřejných ploch před kostelem sv. Bartoloměje - na pozemcích parc. č. 60/1, 72/2, 839/1, 72/4, 72/5
- Návés č. 2 - úprava veřejných ploch ve středu obce - na pozemcích parc. č. st. 24/2, parc. č. 807/74, 31/4, 802/1, 31/1
- Návés č. 3 - úprava veřejných ploch horní části obce - na pozemcích parc. č. 807/13, 807/36, 807/56, 801/3, 801/1, 800/12, 126.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení vypracované Ing. arch. Janou Handlovou, autorizovaným architektem pro obor pozemní stavby - ČKA 03 114, Masarykovo nám. 50, 593 01 Bystrice nad Pernštejnem, v říjnu r. 2008 a Lubomírem Klodnerem, autorizovaným technikem pro dopravní stavby se specifikací nekolejová doprava, ČKAIT - 0700880; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu orgánu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Dokončení stavby – dokončení provedení terénních úprav.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení.
4. Stavebník v souladu s ust. § 152 odst. 3 stavebního zákona oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
5. Stavba bude dokončena do 31.8.2011.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb. v platném znění upravující obecné technické požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
8. Veškeré stávající podzemní sítě technického vybavení (včetně přípojek) je nutno vytýčit ještě před zahájením stavebních (zemních) prací.
9. Před zahájením stavby musí být pozemky dotčené předmětnou stavbou vytýčeny v terénu oprávněnou osobou tak, aby nebyla omezena práva vlastníků sousedních nemovitostí.
10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovisek níže uvedených dotčených orgánů a účastníků řízení:
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 29.12.2008 zn. 39110-2008-Še.
11. Dále budou dodrženy podmínky vyjádření NIPI, ČR, o.s., Svitavy ze dne 29.8.2008 zn. 04/08/08/M.
12. Zhotovitel stavby musí pro stavbu použít jen výrobky, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví osob a zvířat a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie.
13. Pokud v průběhu stavby budou vznikat nebezpečné odpady, dle § 4 písm. a) zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, je nutno aby provozovatel stavby žádal předem o souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady odbor životního prostředí Městského úřadu Bystrice nad Pernštejnem v souladu s ust. § 16 odst. 3 zák. č. 185/2001 Sb..
14. Další povinnosti původce odpadů plynou z ustanovení celého zákona č. 185/2001 Sb., zejména ovšem z §16 odst. 1 písm. a) - l) a dále odst. 2 a 4. Při nakládání se stavebními odpady - původce stavebních odpadů může odpady předat pouze oprávněné osobě, která má souhlas krajského úřadu k provozu zařízení, ke sběru a výkupu odpadů, k využití nebo odstranění odpadů podle § 14 odst. 1 zák. o odpadech (např. skládka S-IO, S-OO apod.)
15. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu nebo náležitě upraveny.
16. Stavebník je povinen podat stavebnímu úřadu žádost o kolaudační souhlas. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Rozsochy, Rozsochy 145, 592 57 Rozsochy, IČ 295311.

Odůvodnění:

Dne 24.2.2009 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 18.9.2008 pod č.j. OÚP16487/2008Ju.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili dále vyjma výše uvedených:

- Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, oddělení TSÚ Žďár nad Sázavou ze dne 20.10.2008 zn. KSÚSZr/5/15074/2008.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili. V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námítky či připomínky k projednávané stavbě.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina, k odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kořaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Tomáš Straka
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 23.2.2009.

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů

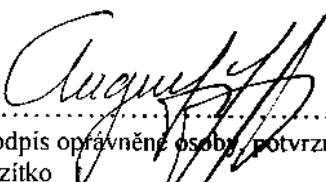
na úředních deskách obecního a městského úřadu: Rozsochy a Bystřice nad Pernštejnem.

Po sejmutí z úřední desky obratem po lhůtě vyvěšení potvrzené vrátit zpět Městskému úřadu Bystřice nad Pernštejnem, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne 8.4.2009

Sňato dne

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád)


OBEC
592 57 ROZSOCHY
okres Žďár nad Sázavou
.....
podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
razítko

.....
podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
razítko